

# NUEVOS DEPARTAMENTOS EN ST. THERESE

EVERETT, MA  
¡PRÓXIMO VERANO 2022!



77 nuevos departamentos asequibles para personas de edad, con centro de salud en el primer piso (programa de salud comprensivo para ancianos) que sirve a los residentes y miembros de la comunidad. El Jefe de Familia debe tener 62 años o más para acceder a la vivienda en St. Therese.

SOLICITUDES DISPONIBLES DESDE AHORA HASTA EL 19 DE ABRIL



Las solicitudes están disponibles en línea:  
[www.TheNeighborhoodDevelopers.org/St-therese](http://www.TheNeighborhoodDevelopers.org/St-therese)



O las pueden recoger en persona en:  
Winn Residential  
4 Gerrish Ave. atrás, Chelsea MA 02150

La oficina tiene acceso para silla de ruedas y abre:  
Lunes, miércoles, jueves, viernes de 9am a 5pm  
Los martes hasta las 7pm



Si usted lo solicita, también se le puede enviar la solicitud por correo. Las solicitudes enviadas por correo deben tener fecha de correo del 19 de abril 2022.

La fecha límite para las solicitudes completadas en la dirección antes mencionada: Solo se entregan en persona hacia las 4 pm del 19 de abril 2022



## Sesiones Informativas

Jueves 10 de febrero 2022, 2PM  
Martes 15 de febrero 2022, 7PM

Las Sesiones Informativas se llevarán a cabo vía Zoom. Regístrese con anticipación en [www.TheNeighborhoodDevelopers.org/st-therese](http://www.TheNeighborhoodDevelopers.org/st-therese). Las sesiones se transmitirán grabadas en YouTube después del evento. Habrá traducción. No es obligatorio asistir para ser elegido para una unidad de vivienda. Selección por sorteo. No es obligatorio asistir para ser elegido para una unidad de vivienda. Se aplican Restricciones de Uso y Ocupación. Para más información o cambios razonables, llamar a Winn Management: 617-884-0692 TTY: 800-439-2370

## Departamentos Disponibles

### Información de la Unidad

Categoría	Alquiler*	Ingresos máx.	Tamaño de familia	# de departamentos
1 BR	30% de ingreso familiar	30% AMI	1-2	24
1 BR	\$1,430	60% AMI	1-2	46
2 BR	30% de ingreso familiar	30% AMI	2-4	6
2 BR	\$1,710	60% AMI	2-4	1

\*La renta incluye calefacción, aire acondicionado y agua caliente. Las facturas generales de electricidad y cocina las paga el inquilino.

\*\* AMI se refiere a Ingreso Promedio del Área (por sus siglas en inglés)

Tamaño de familia	30% AMI	60% AMI
1	\$28,200	\$56,400
2	\$32,220	\$64,440
3	\$36,240	\$72,480
4	\$40,260	\$80,520

St. Therese y Winn Management no discriminan por raza, color, sexo, orientación sexual, religión, edad, discapacidad, invalidez, país de origen, información genética, ascendencia, hijos, condición familiar, estado civil o por recibir asistencia pública en el arrendamiento, alquiler, venta o transferencia de las unidades de departamentos, edificios, e instalaciones relacionadas con los mismos, incluyendo terrenos que posean o controlen.